Hygiene überzeugend anders.

gesa Hygiene-Gruppe

Hygieneinspektion für raumlufttechnische Anlagen nach VDI 6022

gecos Hygiene + Consulting

gemex Hygiene + Vorratsschutz

gesec Hygiene + Instandhaltung

Hygieneinspektion für raumlufttechnische Anlagen nach VDI 6022 – mit einwandfreier Luft auf der sicheren Seite!

Die Gesa Hygiene-Gruppe steht seit 1984 für fachgerechte und professionelle betriebliche Hygiene. Mit der Zielsetzung, unabhängig und selbstständig zu den Besten ihres Fachbereiches zu gehören, haben sich innerhalb der Gruppe einzelne Kernkompetenzen erfolgreich spezialisiert und weiterentwickelt. Die Gesa Hygiene-Gruppe zeichnet sich durch interdisziplinären und ganzheitlichen Hygiene-Service aus und bietet für unterschiedlichste Kundengruppen maßgeschneiderte, nachhaltige Lösungen. Unsere fachübergreifende Kompetenz, hohe Effizienz, kurzen Entscheidungswege und ein reibungsloser Prozessablauf werden Sie überzeugen.

Das Recht auf gesunde Atemluft

Ein gutes Raumklima und eine hygienisch einwandfreie Atemluft sind unerlässlich, um die Gesundheit von Mitarbeitern und Kunden nicht zu beeinträchtigen – eigentlich eine Selbstverständlichkeit für jeden verantwortungsvollen Betreiber von raumlufttechnischen Anlagen (RLT-Anlagen). Um sicherzustellen, dass von der

Raumlufttechnik zu keiner Zeit gesundheitsschädliche Risiken oder Geruchsbelästigungen ausgehen, müssen Klima- und Lüftungssysteme einer regelmäßigen Inspektion unterzogen werden. Die Normenreihe VDI 6022 macht die regelmäßige Inspektion von Klima- und Lüftungsanlagen zur Pflicht. Im Produktionsbereich ist sie ebenfalls für die Qualität der Prozesszu- und -abluft wichtig.

Der Betreiber trägt die Verantwortung

Verantwortlich für den hygienisch einwandfreien Betrieb und für die Instandhaltung ist der Betreiber. Die Mindestanforderung: Die in den Raum abgegebene Luft darf nicht schlechter sein als die von der RLT-Anlage angesaugte Luft. Die Pflicht zur Hygieneinspektion nach VDI 6022 gilt für

- Räume und Aufenthaltsbereiche, in denen sich Personen mehr als 30 Tage pro Jahr oder regelmäßig mehr als zwei Stunden täglich aufhalten.
- alle RLT-Anlagen und Geräte, deren Komponenten die Zuluftqualität beeinflussen – das gilt auch für Aggregate wie z.B. Rückkühlwerke.
- Abluftanlagen, wenn diese die Zuluftqualität durch Umluft beeinflussen.

Die Erfahrungen der Gesec aus mehreren tausend Hygieneinspektionen bestätigen die Notwendigkeit einer vergleichenden Luftkeimmessung der Zuluft- und Außenluft bzw. Raumluft.

Geprüft und zertifiziert

Die Gesec Hygiene + Instandhaltung ist für die Bereiche Reinigung von RLT-Anlagen, Reinigung fetthaltiger Küchenabluftanlagen und Wasserhygiene bei RLT-Anlagen vom TÜV Süd nach FGK-QM-01 zertifiziert. Nur Unternehmen mit dem vom Fachinstitut Gebäude-Klima e.V. (FGK) geforderten hohen Qualitätsstandard können diese Zertifizierung erhalten.

Darüber hinaus ist die Gesec Fachbetrieb nach dem Wasserhaushaltsgesetz und Mitglied der BGW Berufsgenossenschaft für Gesundheitsdienst. Nur Hygiene-Fachunternehmen können Mitglied der BGW sein. Sie ist aktives Mitglied im Fachinstitut Gebäude-Klima e.V. (FGK) und im Deutschen Fachverband für Luft- und Wasserhygiene e.V. (DFLW).

Für die Gesec arbeiten ausschließlich qualifizierte Fachkräfte. Unsere Mitarbeiter für die Hygieneinspektion sind Sachkundige nach VDI 6022, Kategorie A. Sie werden regelmäßig nach § 43 IfSG, im Bereich Arbeitssicherheit und Unfallverhütung, zu allgemeinen Hygienethemen sowie über aktuelle Entwicklungen im Fachbereich Raumlufttechnik und -hygiene geschult und unterwiesen.

Unser Leistungsprogramm

- Hygiene-Erstinspektionen gemäß VDI 6022
- Hygiene-Inspektionen von RLT-Anlagen nach VDI 6022
- Mikrobiologische Oberflächen- und Luftuntersuchungen
- Wasseruntersuchungen gemäß VDI 6022
- Konstruktive und physikalische Bewertung von RLT-Anlagen
- Markierung der Probeentnahmestellen
- Staubdichtemessungen
- Individuelle Berichterstellung nach Auswertung aller Proben und Gegebenheiten
- Aussagekräftige objektive Handlungsempfehlungen durch detaillierte Auswahl der Messverfahren
- Probenauswertung durch ein akkreditiertes Labor
- Moderne validierte Messtechnik

Wie häufig müssen RLT-Anlagen kontrolliert werden?

Bei den Inspektionen unterscheidet man zwischen der Hygiene-Erstinspektion und der Wiederholungsinspektion (Hygieneinspektion). Für beide gilt: Sie müssen von qualifiziertem Fachpersonal durchgeführt werden.

Die Hygiene-Erstinspektion ist nicht nur bei Neuanlagen vorgeschrieben, sondern auch bei wesentlichen Änderungen an der RLT-Anlage sowie an Anlagen im Bestand, bei denen bisher noch keine Hygiene-Erstinspektion durchgeführt wurde. Empfohlen wird sie zudem bei einem Betreiberwechsel. Bei der Hygiene-Erstinspektion werden u.a. die Inhalte und Probeentnahmeorte für die Hygienekontrollen und -inspektionen festgelegt.

Für die wiederkehrenden Hygieneinspektionen gelten folgende Intervalle:

- Anlagen mit Luftbefeuchtung: alle 2 Jahre
- Nasse Rückkühlwerke für RLT-Anlagen: alle 2 Jahre
- Anlagen ohne Luftbefeuchtung: alle 3 Jahre
- Dezentrale RLT-Geräte (z.B. Split-Geräte): alle 3 Jahre

Hygieneinspektion – Pflicht und Chance zugleich

Mit der regelmäßigen Hygieneinspektion Ihrer RLT-Anlagen erfüllen Sie nicht nur eine gesetzliche Pflicht. Sie bringt Ihnen auch klare Vorteile:

Ihre Vorteile:

- Sie sichern Gesundheit, Leistungsbereitschaft und Motivation der Mitarbeiter.
- Bei Haftungsfragen können Sie die Einhaltung gesetzlicher Grundlagen und den Betrieb nach dem Stand der Technik nachweisen (Beweislastumkehr).
- Die Hygieneinspektion ist ein Baustein der Qualitätssicherung.
- Sie erkennen Mängel rechtzeitig und können sie beheben.
- Eine von Wartung und Instandhaltung unabhängige Kontrolle durch die Hygieneinspektion garantiert einen objektiven Befund (nach VDI 6022 wird dies empfohlen).
- Durch die rechtzeitige Einleitung notwendiger Maßnahmen sparen Sie langfristig Geld.

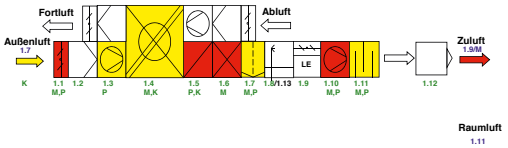
Hygieneinspektion durch die Gesec – Ihr Vorteil!

Sicherheit und Transparenz

Mit der Hygieneinspektion nach VDI 6022 durch die Gesec Hygiene + Instandhaltung sind Sie jederzeit auf der sicheren Seite:

- Die Hygieneinspektionen werden ausschließlich durch qualifiziertes Fachpersonal gemäß VDI 6022, Kategorie A durchgeführt.
- Mikrobiologische Proben entnehmen ausschließlich vom Labor geschulte Personen.
- Transparenz durch das Gesec®-Signalsystem: Die übersichtlichen Dokumentationen zeigen die Zusammenfassung aller Ergebnisse auf einen Blick! Sie wissen sofort, wo alles in Ordnung ist (weiß), wo demnächst eine Mängelbeseitigung fällig ist (gelb) oder wo sofort Handlungsbedarf besteht (rot).
- Langjährige Erfahrung auf dem Gebiet der Raumlufthygiene und fundiertes Fachwissen sichern praxisorientierte Beratungen und Empfehlungen.

Anlagenschema und hygienische Bewertung



Mikrobiologische Untersuchung (M)	< 25 KBE/Platte	unauffällig	25 bis 100 KBE/Platte	Grenzwertig, demnächst reinigen und desinfizieren	> 100 KBE/Platte	Unzureichend, sofort reinigen
Verschmutzungsgrad (P)	gering	unauffällig	mittel	Grenzwertig, demnächst reinigen	stark	Unzureichend, sofort reinigen
Konstruktive Beurteilung (K)	ohne Mangel	kein Handlungsbedarf	Mangel	Mängelbeseitigung im Rahmen der nächsten Wartung	Kritischer Mangel	Umgehende Mängelbeseitigung

Hygieneinspektion für Großprojekte – schnell, zuverlässig und übersichtlich

Die Gesec Hygiene + Instandhaltung ist bundesweit fachlich wie personell sehr gut aufgestellt. Das ist besonders interessant für Kunden mit großen oder mehreren Standorten: Bei Bedarf sind wir in der Lage, eine große Anzahl an Hygieneinspektionen innerhalb eines kurzen Zeitraums durchzuführen. Unsere speziell für Großprojekte entwickelte Dokumentationsform stellt eine bereichs- und handlungsorientierte Gesamt- und Detailübersicht sicher – mit einer Einstufung und Beurteilung des gesamten Anlagenbestands.

Kontakt:

Gesec Hygiene + Instandhaltung
GmbH + Co. KG
Gubener Straße 32
86156 Augsburg
Telefon: 0821 79015-0
Fax: 0821 79015-399
E-Mail: gesec@gesa.de
Internet: www.gesa.de

Niederlassungen in
Hamburg, Düsseldorf,
Leipzig, Frankfurt, Stuttgart